ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

Nr.3635/19.08.2026

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr 5 din 16.06.2026
Primăria VALCEA/STROESTI	

Încheiat astăzi, 19.08.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr.5/16.06.2026 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Stroești, categoria de folosinţă fâneaţă+livadă, identificat prin nr. Cadastral 35662, şi număr carte funciară 35662, în suprafaţă de 0.5394 ha (0,17 ha livadă+0,3694 ha fânețe), judeţul Vâlcea,depusă de CIOLPAN MARIUS-STEFAN, în calitate de vânzător, proprietar, CNP _____, identificat cu CI standard, (CI) seria VX, nr _____L, eliberat (ă) de SPCLEP HOREZU, cetăţenia ROMANA, naţionalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str PRINCIPALA, nr 160, bl sc et ap judeţul Vâlcea, codul postal 245665, ţara România, telefon 0725509267, e-mail primariastroesti@yahoo.com, cetăţenia ROMANA, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat

dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.35662, nr. cadastral 35662, suprafaţă 0,5394 ha sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 2667 data 16.06.2026, a ofertei de vânzare nr 5/16.06.2026, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0.5394 ha depusă de CIOLPAN MARIUS-STEFAN, în calitate de vânzător, proprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.2668/16/06/2026 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Stroeşti, în data de 16.06.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr.2673/16.06.2026 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4[1] alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.08.2026, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 18.09.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site Stroeşti în data de 19.08.2026.

Primar, CIOLACU TOMA	
Secretar general, PĂUN AURA MARIA	Inspector SIMPTEA ION DANIEL